



TUTOR S.c.r.l.

Prot. 190306

Fiorenzuola d'Arda, 20/03/2019

Alle ditte invitate alla procedura per l'affidamento dei servizi di pulizia locali sedi di TUTOR S.c.r.l.,

Oggetto: INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PULIZIA E SANIFICAZIONE LOCALI DELLE SEDI TUTOR S.c.r.l. DI PIACENZA E FIORENZUOLA  
RICHIESTA DI OFFERTA

Con la presente si comunica che è indetta una procedura utile all'affidamento dei servizi in oggetto.

La presente comunicazione costituisce, pertanto, formale invito a presentare offerta entro le ore 12 del giorno 26.04.2019, presso la sede Amministrativa sita in via Boiardi 5 a Fiorenzuola d'Arda (PC).

Il procedimento di cui trattasi è disciplinato dalle indicazioni e prescrizioni contenute nella presente lettera di invito, di seguito riportate.

Regolamento dell'Offerta:

Punto 1

Ente Richiedente

TUTOR S.c.r.l. sede legale: via Leonardo da Vinci, 35 – cap. 29122 – Piacenza  
Centralino Sede di Piacenza 0523456603, Centralino Sede di Fiorenzuola  
d'Arda 0523981080 - Posta elettronica certificata: [tutorscarl@pec.it](mailto:tutorscarl@pec.it)

Punto 2

Oggetto di richiesta offerta

La richiesta d'offerta ha per oggetto il servizio di PULIZIA E SANIFICAZIONE

LOCALI per sede di TUTOR S.c.r.l. a PIACENZA (via L. da Vinci 35) e per la sede di FIOREZZUOLA D'ARDA (via Boiardi 5) (offerte disgiunte).

Le caratteristiche generali dei servizi oggetto di offerta sono desunte e dettagliate dal Servizio Richiesto, cui si fa rinvio e che costituisce parte integrante della presente.

Punto 3

Luogo di esecuzione del servizio

- a. TUTOR S.c.r.l. sede: via Leonardo da Vinci, 35 – cap. 29122 – PIACENZA
- b. TUTOR S.c.r.l. sede: via Boiardi, 5 - cap. 29017 – FIOREZZUOLA D'ARDA (PC)

Superficie a) 2130 mq circa comprensivi di Aule, Uffici, servizi igienici e spazi vari

Superficie b) 2050 mq circa comprensivi di Aule, Uffici, servizi igienici e spazi vari

Punto 4

DEVONO ESSERE EFFETTUATE DUE OFFERTE DIFFERENTI: UNA PER OGNI SEDE

Punto 5

Varianti

Ammesse se conformi e migliorative degli elementi previsti nella richiesta di servizio

Punto 6

Cessione in Subappalto del servizio richiesto: **Non ammesso.**

Punto 7

La durata del servizio è fissata in anni 1 (UNO), a partire dal 01 Maggio 2019 prorogabile per anni 2 (DUE) se il servizio soddisfa le richieste formulate e se il servizio non comporta oneri contrattuali aggiuntivi.

La ditta cui è affidato il servizio alla firma del contratto si impegna a rispettare tutte le norme previste dal servizio richiesto pena la nullità del contratto stesso.

Punto 8

Sono invitate a presentare offerta imprese singole che abbiano già fornito

servizio presso l'Ente ed imprese singole che abbiano già espletato servizi in Enti similari.

#### Punto 9

Le ditte devono essere iscritte nel Registro delle Imprese presso la competente C.C.I.A.A. per l'attività corrispondente al servizio o se Cooperativa, l'iscrizione, per il settore di attività in argomento, nell'apposito Registro Prefettizio.

#### Punto 10

Procedura e criterio di aggiudicazione

Procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa rispetto al servizio offerto.

Allegata all'offerta economica la ditta concorrente deve produrre una relazione impegnativa contenente il progetto tecnico operativo (**GLI ELEMENTI DI REALIZZAZIONE DEL SERVIZIO**):

- A) ELEMENTI Tecnico operativi:
  1. Dettaglio delle modalità di sviluppo del servizio di pulizia e sanificazione;
  2. Metodologia per la raccolta differenziata.
  3. Modalità e tempi di organizzazione del servizio.
  
- B) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio con presenza in sede di personale della ditta o prontamente reperibile:
  1. Almeno un'ora dopo la conclusione delle attività per l'inizio del servizio
  2. Garantire tempi di sostituzione degli addetti assenti
  
- C) Attrezzatura e prodotti
  1. Tipologia e numero di attrezzature
  2. Numero e tipologia di prodotti col marchio "ecolabel"
  
- D) Eventuali proposte aggiuntive al fine di migliorare la qualità del servizio

#### Punto 11

##### Privacy

Tutti i dati di cui l'Amministrazione sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento del procedimento di aggiudicazione vengono trattati nel rispetto del "Regolamento Europeo in materia di Protezione dei Dati Personali" GDPR n° 679/2016. La presentazione dell'offerta da parte dei concorrenti implica il consenso al trattamento dei dati forniti, compresi eventuali dati sensibili, da parte dell'Ente.

#### Punto 12

##### Termini e modalità di presentazione dell'offerta

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno far pervenire all'Ufficio Amministrativo - sede: via Boiardi, 5 - cap. 29017 - FIOREZZUOLA D'ARDA (PC) - per il regolare Protocollo entro le **ore 12.00** del giorno **26.04.2019** un plico sigillato con ceralacca e le firme sui lembi di chiusura recante esternamente l'indicazione del mittente e il destinatario e l'oggetto della gara con la seguente dicitura "**Offerta per il servizio di pulizia e sanificazione dei locali TUTOR S.c.r.l.**".

La mancanza dei sigilli con ceralacca e delle firme sui lembi di chiusura sono motivo di esclusione dalla procedura.

#### Punto 13

La società Tutor s.c.r.l. si riserva il diritto di "non aggiudicazione del servizio" qualora le offerte ricevute non siano giudicate congrue.

**\*\*L' offerta deve essere redatta in lingua italiana\*\***

*Alla suddetta istanza, dovrà essere allegata pena di esclusione, copia del documento d'identità del legale rappresentante.*

**Nb. Progetto tecnico operativo: dovrà essere sviluppato rispettando le modalità indicate nella richiesta di servizio.**

**Nb - Dovrà contenere l'offerta economica, pena di esclusione dalla procedura. Essa dovrà indicare il prezzo di offerta, in cifre e lettere e sottoscritta per**

**esteso con firma legale del legale rappresentante. In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello in lettere, è ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione scrivente.**

- SOPRALLUOGO -

- Il sopralluogo sulle aree e sugli immobili interessati ai servizi è **obbligatorio al fine di fugare ogni dubbio e incomprensione sulla realizzazione del servizio.**
- Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, gli invitati a presentare offerta possono telefonare anche ai numeri 0523456603 (Piacenza) – 0523981080 (Fiorenzuola d'Arda) per stabilire la data e l'orario per il sopralluogo.
- Allo scopo di confermare l'avvenuto sopralluogo sarà rilasciata da TUTOR S.c.r.l. una attestazione da inserire nella busta della documentazione.

- Recapiti e comunicazioni

- Il soggetto partecipante dovrà indicare il proprio indirizzo di posta elettronica certificata PEC (se in possesso di PEC) oppure potrà indicare il NUMERO DI FAX e INDIRIZZO DELLA SEDE LEGALE AUTORIZZANDONE ESPRESSAMENTE L'UTILIZZO, utili a TUTOR S.c.r.l. per le comunicazioni.

Ulteriori informazioni possono essere richiesti al momento del sopralluogo

- La documentazione relativa alla richiesta di offerta è prelevabile anche dal sito [www.tutorspa.it](http://www.tutorspa.it)

Per chiarimenti ed informazioni chiedere al referente responsabile del procedimento Romano Tribi 0523981080.

In allegato il capitolato utile alla identificazione di SERVIZIO PULIZIA E SANIFICAZIONE LOCALI DELLE SEDI TUTOR S.c.r.l. DI PIACENZA (Allegato A) E DI FIORENZUOLA (Allegato B) e copia per l'attestazione dell'avvenuto sopralluogo.

Il direttore

