



**RICHIESTA PREVENTIVO PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI FORNITURA DI GAS METANO USO RISCALDAMENTO, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO presso TUTOR S.c.r.l. - SEDE DI PIACENZA DAL 01/10/2022 AL 30/09/2025**

La Società intende affidare l’incarico di prestazione dei servizi di “Fornitura di gas metano uso riscaldamento, assunzione di ruolo di Terzo responsabile, conduzione e manutenzione degli impianti presenti in Centrale Termica, conduzione e manutenzione degli impianti di Condizionamento, reperibilità e Pronto Intervento, pratiche Bollino Calore Pulito, assistenza nella definizione della contabilità annuale”.

A tal fine, la Società intende acquisire le offerte di operatori economici interessati, in possesso dei requisiti sotto indicati, cui poter affidare l’incarico mediante affidamento diretto ex art. 36 Codice dei Contratti Pubblici.

Il presente Avviso persegue fini di economicità, efficacia, tempestività, pubblicità, imparzialità, trasparenza delle fasi di affidamento del servizio e buon andamento della pubblica amministrazione, nel rispetto delle disposizioni di cui all’art. 30 del D.Lgs. 50/2016. Il presente Avviso, pubblicato sul sito istituzionale della Società, non è impegnativo per la Società stessa la quale si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare la presente indagine conoscitiva, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa di qualsivoglia natura, indennizzo o rimborso dei costi eventualmente sostenuti per la partecipazione alla presente indagine di mercato. La presentazione di preventivo ha lo scopo di comunicare alla Società la disponibilità ad essere selezionati per l’incarico in oggetto. In questa prospettiva, si chiede a tutti gli operatori economici di settore interessati di inviare alla Società la propria manifestazione di interesse, secondo le modalità di seguito specificate.

La scelta del fornitore potrà avvenire anche in presenza di una sola richiesta di partecipazione, purché risulti idonea e valida secondo i requisiti richiesti.

**Tipologia del servizio FORNITURA DI GAS METANO USO RISCALDAMENTO, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO DELLA SEDE TUTOR S.c.r.l. DI PIACENZA**

- Fornitura di gas metano uso riscaldamento
- Assunzione di ruolo di Terzo responsabile
- Conduzione e manutenzione programmata degli impianti presenti in Centrale Termica
- Conduzione e manutenzione programmata degli impianti di Condizionamento
- Reperibilità e Pronto Intervento
- Manutenzione straordinaria
- Pratiche Bollino Calore Pulito
- Assistenza nella definizione della contabilità annuale.

Luogo di esecuzione del servizio: TUTOR S.c.r.l. sede legale e operativa - via Leonardo da Vinci, 35 – 29122 PIACENZA



## **Durata**

L'incarico avrà la durata di 36 mesi con decorrenza dal 01/10/2022 e termine al 30/09/2025 prorogabile eventualmente di ulteriori 12 mesi a semplice richiesta della Società, proroga cui il soggetto dichiara sin da ora di prestare la propria disponibilità.

È fatta salva la facoltà della Società di recedere unilateralmente dal contratto a proprio insindacabile giudizio anche prima della scadenza sopraindicata dando preavviso scritto di 15 giorni. In tal caso sarà dovuto il compenso maturato sino a tale data per l'incarico svolto, senza il riconoscimento di alcuna ulteriore indennità, indennizzo e/o risarcimento.

## **Requisiti richiesti**

- Non trovarsi in una delle situazioni che comportano l'esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016;
- Non trovarsi in una delle situazioni di inconferibilità e/o incompatibilità previste dal D. Lgs. n. 39/2013;
- Non trovarsi in una delle situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della normativa vigente, con la Società;
- Adempimento di tutti gli obblighi previsti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- Esperienza di fornitura dei servizi richiesti presso la Società e/o in Enti simili.

## **Pubblicità**

La pubblicità del presente avviso è garantita mediante pubblicazione sul sito istituzionale della Società per 15 giorni consecutivi decorrenti dal giorno della pubblicazione.

## **Termini e modalità di presentazione della manifestazione d'interesse**

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, a pena di esclusione, entro e non oltre il termine del **10 settembre 2022, ore 12.00**.

La manifestazione d'interesse dovrà:

- essere redatta su carta semplice e sottoscritta in calce a cura del legale rappresentante recando in allegato la carta d'identità del sottoscrittore;
- recare in allegato Presentazione della società, sottoscritta ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (in ordine alla veridicità di quanto dichiarato), con copia sottoscritta per accettazione dell'Allegato A) - Patto di integrità ai sensi dell'art. 1 c. 17 legge 190/2012;
- contenere proposta di un Piano di gestione delle attività;
- contenere l'offerta economica, comprensiva di spese e oneri, al netto di IVA (e indicando l'IVA applicata);

- contenere un'autodichiarazione ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, relativa al possesso dei requisiti richiesti dall'avviso, all'assenza di cause di esclusione, all'impegno di adempiere agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. e alla conoscenza delle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento della Società e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza della Società, i cui testi integrali sono consultabili sul sito web della Società nella Sezione "Società Trasparente", e di impegnarsi al rispetto delle prescrizioni ivi contenute.

La manifestazione d'interesse dovrà essere presentata tramite PEC all'indirizzo [tutorscarl@pec.it](mailto:tutorscarl@pec.it)

Il messaggio dovrà riportare nell'oggetto la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse e Offerta economica – Richiesta Preventivo "SERVIZI DI FORNITURA DI GAS METANO USO RISCALDAMENTO, CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO".

### **Modalità di affidamento**

Il servizio sarà aggiudicato mediante affidamento diretto ad insindacabile giudizio della Società, sulla base di un confronto tra i curricula presentati e l'offerta economica.

La Società, nel rispetto del principio della parità di trattamento, potrà chiedere ai soggetti interessati di produrre documenti supplementari e di fornire chiarimenti, anche attraverso colloqui, riguardo ai documenti presentati.

### **Clausole di salvaguardia**

Il presente avviso, non vincolante per la Società, non costituisce indizione di procedura di affidamento, concorsuale o paraconcorsuale in base alla quale siano previste graduatorie o classificazioni di merito. Non costituisce, altresì, offerta al pubblico ai sensi dell'art.1336 c.c. La società sarà in ogni caso libera di avviare altre e diverse procedure di affidamento, ovvero di non procedere all'esperimento della stessa.

Per i soggetti proponenti la cui procedura di approvazione non dovesse andare a buon fine, nulla sarà riconosciuto o dovuto anche a titolo di rimborso spese.

La manifestazione di interesse ha il solo scopo di esprimere la disponibilità, da parte dell'operatore economico, a svolgere la prestazione richiesta e non fa sorgere in capo all'istante alcun diritto. La partecipazione all'avviso non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio, che sarà accertato dalla società in occasione della procedura di affidamento diretto ex art. 36, D.Lgs. n.50/2016, nelle forme previste dalla normativa di riferimento.

### **Trattamento dei dati personali**

Il trattamento dei dati in relazione al presente procedimento, avverrà nel rispetto delle disposizioni del D.lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii. e del Regolamento UE n. 2016/679, come da Privacy Policy pubblicata sul sito della Società al seguente indirizzo:

<https://www.iubenda.com/privacy-policy/58751237/legal>

## **Responsabile del procedimento e ulteriori informazioni**

Per chiarimenti e informazioni è possibile rivolgersi al Responsabile del procedimento dott. Mirco Potami presso la sede TUTOR S.c.r.l. di Piacenza (0523-456603).

La documentazione relativa alla richiesta di preventivo è disponibile anche sul sito [www.tutorspa.it](http://www.tutorspa.it)

Piacenza, 1 agosto 2022

Il Responsabile del procedimento  
Il Direttore Generale  
(*Mirco Potami*)



Firmato digitalmente da:

POTAMI MIRCO

Firmato il 01/08/2022 14:31

Seriale Certificato: 740028

Valido dal 20/09/2021 al 20/09/2024

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

*Allegato:*

A) Patto di integrità ai sensi dell'art. 1 c. 17 legge 190/2012.